

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Modernizace, rekonstrukce a oprava objektu pobočky ZPMV ČR Brno, Cejl 476/5

Umístění objektu: Cejl 476/5
KÚ Zábrdovice, parcela č. 686/1

Předmět dokumentace: část SO 04 – D.1.1.A

**Rekonstrukce sociálních zařízení v celé budově
Rekonstrukce kuchyněk a úklidových místností
pobočky ZPMV ČR Brno**

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele

Brno, únor 2018

Vypracovala:

ing.arch. Elena Sládková
Hybešova 757
664 42 Modřice

ing.arch. Veronika Jilčíková, Ph.D.
Úvoz 59c
602 00 Brno

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Stavební úpravy WC

b) Místo stavby

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR – pobočka Brno

Cejl 476/5, 658 16 Brno

Kraj: Jihomoravský

c) Předmět projektové dokumentace

Zpracování projektu interiéru a stavebních úprav -modernizace WC.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR – pobočka Brno

Cejl 476/5, 658 16 Brno

Kraj: Jihomoravský

IČO: 47114304

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing.arch Veronika Jilčíková,Ph.D

Úvoz 59c, 602 00 Brno

vjilcikova@seznam.cz

tel. 732 113 315

IČO: 75753961

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je původní projekt rekonstrukce objektu z roku 1997 a požadavek objednavatele.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území, zastavěné / nezastavěné území

Jedná se o modernizaci toalet na všech patrech 1.PP – 6.NP.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

(památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Dotčených pozemků se netýká, v projektové dokumentaci není řešeno.

c) údaje o odtokových poměrech

Zůstává nezměněno.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Je v souladu. Modernizace toalet nepodléhá žádnému řízení.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Je v souladu. Modernizace toalet nepodléhá žádnému řízení.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Požadavky stanovené vyhláškou č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využití území jsou splněny.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Žádné požadavky nejsou.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Žádné pozemky nebudou stavbou dotčeny, jedná se pouze o interiérové úpravy – modernizaci toalet.

i) základní bilance stavby

V projektu není řešeno, zůstává stávající.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení prací se předpokládá v horizontu 2 let. Termín ukončení výstavby - cca do tří měsíců od zahájení výstavby. Předpokládá se, že stavba bude probíhat etapovitě, aby bylo možné využívat toalety na jiném poschodí.

